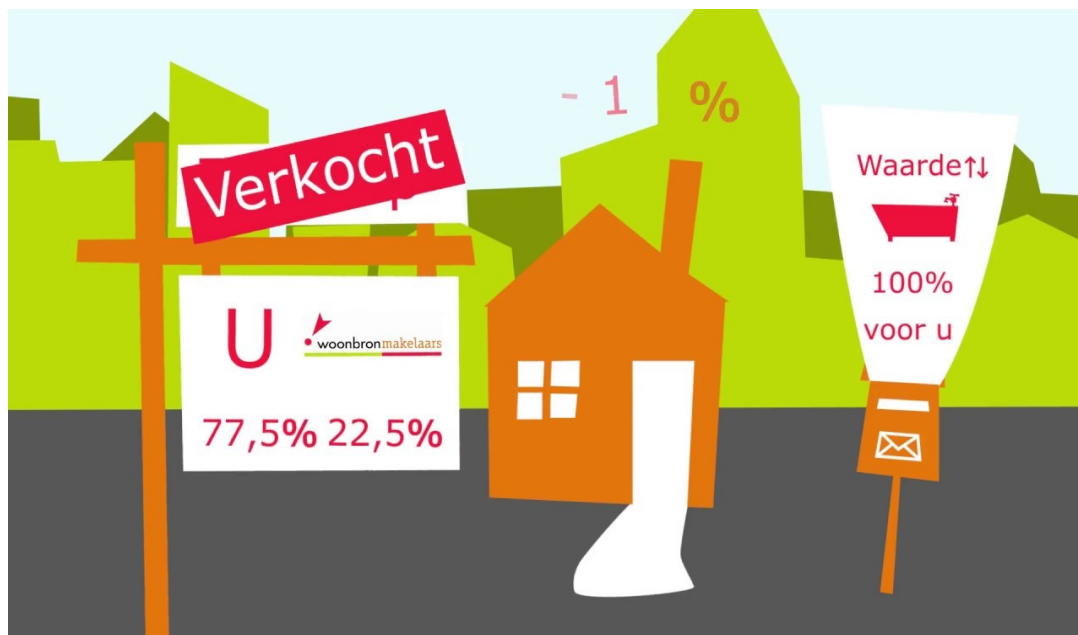




Woonbeleid en Koopgarant in de gemeente Ede



Koopgarant



Koopgarant

Aandachtspunten gemeente



- Hoe komen we aan de benodigde middelen (en hoeveel is er nodig)
- Hoe kunnen we KG inzetten
 - Op gronden van de gemeente
 - Op gronden van de ontwikkelaars
- Opleggen of verleiden en hoe dan?
- Hoe verwerken we het in de administratie

Uitvoering



- Link met doelgroepenverordening
- Selectiecriteria voor de kopers
- Anterieure overeenkomsten
- Overeenkomsten (akten) met ontwikkelaars en consumenten
- Handling bij mutaties
- Inschatting benodigd budget en omvang portefeuille

Nog niet te bepalen zaken



Hoe ontwikkelen de volgende zaken zich in de komende jaren:

- Waarde van de woningen
- Omvang en hoeveelheid ZAV
- Prijsniveau van doorverkoop
- Werkelijke kosten van de regeling

**WIL JE EEN
ONZEKERE TOEKOMST
WEL OPHEFFEN**

Loesje